

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียง
เรื่อง การเรียกเก็บค่าตอบแทนรายปีตาม
ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2551

องค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียง
อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย

บันทึกร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียง
เรื่อง การเรียกเก็บค่าตอบแทนรายปีตามประมวลกฎหมายที่ดิน

พ.ศ. 2551

หลักการ

เพื่อให้การเรียกเก็บค่าตอบแทนรายปี เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและความถูกต้องตาม
ประมวลกฎหมายที่ดินและเพื่อจัดเก็บค่าตอบแทนรายปีขององค์การบริหารส่วนตำบล

เหตุผล

ด้วยได้มีพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 11) พ.ศ.2551
ตามความในมาตรา 3 แห่งพระราชบัญญัติฉบับนี้ ให้ยกเลิกความในมาตรา 9 ทวิและให้ใช้ความ
ในมาตรา9/1แทนซึ่งในมาตราดังกล่าว ระบุให้ผู้รับอนุญาตตามมาตรา9แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
เสียค่าตอบแทนเป็นรายปี ให้แก่ เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมือง
พัทยาหรือองค์ปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นที่กฎหมายจัดตั้งที่ดินได้รับอนุญาตตั้งอยู่ ดังนั้นเพื่อให้
องค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียงสามารถจัดเก็บค่าธรรมเนียมเป็นรายปี ตามบทบัญญัติของ
กฎหมายได้ จึงจำไว้เป็นต้องตราข้อบัญญัตินี้

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียง
เรื่อง การเรียกเก็บค่าตอบแทนรายปีตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.2551

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 9 และมาตรา 9/1 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 11) พ.ศ.2551 กำหนดให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตตามความในมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดินต้องเสียค่าธรรมเนียม เป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบล องค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียงจึงอาศัยตามความใน มาตรา 71 แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ.2537 แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 5) พ.ศ.2546 โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียงและ นายอำเภอเมืองเชียงราย จึงตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียง เรื่อง การเรียกเก็บค่าตอบแทนรายปีตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2551

ข้อ 2 ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับ ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ 3 บรรดาข้อบัญญัติ ข้อบังคับ กฎ ระเบียบ ประกาศ หรือคำสั่งอื่นใดใน ส่วนที่ตราไว้แล้วในข้อบัญญัตินี้ หรือซึ่งขัดแย้งกับข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้ข้อบัญญัตินี้แทน

ข้อ 4 ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ดินโดยทั่วไปและให้ความหมายรวมถึง ภูเขา ห้วย หนอง คลอง บึง ลำน้ำ ทะเลสาบ เกาะและที่ชายทะเลด้วย

“ที่ดินในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียง” หมายความว่า ที่ดินตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตองค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียง

“องค์การบริหารส่วนตำบล” หมายความว่า องค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียง

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายความว่า นายองค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียง

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลและพนักงาน ส่วนตำบลที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้ง

“ค่าตอบแทนในการอนุญาต” หมายความว่า ค่าตอบแทนตามบัญชีท้ายประมวล กฎหมายที่ดิน

“ผู้ที่ได้รับอนุญาต” หมายความว่า ผู้ที่ได้รับอนุญาตตามความในมาตราที่ 9 แห่ง ประมวลกฎหมายที่ดิน

ข้อ 5 ให้ผู้ที่ได้รับอนุญาต ภายใต้บังคับกฎหมายว่าด้วยการเหมืองแร่และการป่าไม้ตามความในมาตราที่ 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดินในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียง ต้องเสียค่าตอบแทนเป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียง ดังนี้

5.1 ผู้ที่ได้รับอนุญาต ตามความในมาตราที่ 9(1) แห่งประมวลกฎหมายที่ดินให้ ค่าธรรมเนียมในอัตรา ไร่ละ 1,000.-บาท

5.2 ผู้ได้รับอนุญาต ตามความ ในมาตรา 9(2) หรือมาตรา 9(3) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ให้เสียค่าตอบแทนในอัตราดังนี้

5.2.1 การขุดหรือการคูทราย ลูกบาศก์เมตรละ 28.-บาท

5.2.2 การขุดดินหรือลูกรัง หรืออื่นๆ ลูกบาศก์ละ 10.-บาท

ข้อ 6 ให้ผู้ที่ได้รับอนุญาต ตามข้อ 5 เสียค่าตอบแทนรายปีให้กับองค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียงภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ 7 การชำระค่าตอบแทนในการอนุญาตนั้น ให้ถือว่าสมบูรณ์เมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกใบเสร็จรับเงินและลงชื่อไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ข้อ 8 ผู้ได้รับอนุญาตใด มีหน้าที่ต้องชำระค่าตอบแทนในการอนุญาตให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียงไม่ชำระค่าตอบแทนในเวลาที่กำหนดตามข้อ 6 ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท

ข้อ 9 ให้องค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียงแบ่งค่าตอบแทนในการอนุญาตที่ได้รับตามข้อ 5 ให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดเชียงรายในอัตราร้อยละสี่สิบของค่าตอบแทนที่ได้รับ ภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับ เพื่อเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดเชียงราย และให้ค่าตอบแทนในการอนุญาตส่วนที่เหลือตกเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียง ในกรณีที่ที่ดินดังกล่าวไม่ได้ตั้งอยู่ในเขตขององค์การบริหารส่วนจังหวัดเชียงราย ให้ค่าตอบแทนในการอนุญาตที่ได้รับตามข้อ 5 ตกเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียงทั้งหมด

ข้อ 10 ให้นายกององค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียงรักษาการตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกประกาศหรือคำสั่งเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัติ

ประกาศ ณ วันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2551



(นายไพศาล พุทธิมา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียง

เห็นชอบ



(นายประธาน ดวงพัตรา)

นายอำเภอเมืองเชียงราย

24 ก.ค. 2551