

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ปจ. 5

กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลลพบุรี

ชื่อโครงการ : ปรับปรุงต่อเติมอาคารศูนย์ประสานงานแหล่งท่องเที่ยวหาดเชียงราย

ปริมาณงาน : ปรับปรุงอาคารศูนย์ประสานงานแหล่งท่องเที่ยวหาดเชียงราย พร้อมต่อเติมอาคาร ขนาดกว้าง 5.00 เมตร ยาว 6.00 เมตร

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารศูนย์ประสานงานการท่องเที่ยวหาดเชียงราย หมู่ที่ 4 ต.ลพบุรี อ.เมืองเชียงราย จ.เชียงราย N 19.916213 E 99.791999

ประมาณราคามาแบบ ปจ. 4 จำนวน 1 ชุด

ประมาณการเมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2561

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน ( บาท )	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	514,805.56	1.3074	673,056.79	ใช้ราคอ้างอิงจาก ราคาวัสดุจากพาณิชย์ จ.เชียงราย เดือนก.พ.2561 พื้นที่ปกติ/ฝนตกชุก และสืบจากผู้ประกอบการ ใช้ค่าแรงของกรมบัญชีกลาง ฉบับปรับปรุงเดือน ส.ค. 58 ราคาน้ำมัน 27.00 - 27.99 บาท (เป็น ปตท.) อำเภอเมือง ระยะขนส่ง ( 70 6 ล้อ )
2	ประเภทงานทาง				
3	ประเภทงานชลประทาน				
4	ประเภทงานสะพานและท่อเชื่อม				
5	งานสาธารณูปโภค				
	เดือนไร่				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0....%				
	เงินประกันผลงานอีก.....0....%				
	คอกเบี้ยเงินกู้.....6....%				
	ภาษี...(VAT).....7....%				
6	งานป้ายโครงการขนาด 1.20X2.40 ม.	-	-	-	ใช้สูตรการคำนวณ ค่า K งานอาคาร ระยะเวลาก่อสร้าง 120 วัน
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			673,056.79	ให้ทำการตัดค่าใช้จ่ายชั่วคราวอย่างน้อย 1 ชุด
	คิดเป็นเงินเพียง			650,000.00	และป้ายโครงการอย่างละ 1 ชุด
	ตัวอักษร	ทุกเส้นห้าหมื่นบาทถ้วน			

สูตรค่า K งานอาคาร  $K = 0.25 + 0.15 \cdot It / lo + 0.10 \cdot Ct / Co + 0.40 \cdot Mt / Mo + 0.10 \cdot Ss / So$



ความเห็นคณะกรรมการกำหนดราคากลางวัสดุก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลลพบุรี

ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลลพบุรี ที่ 103/2561 ลงวันที่ 22 มีนาคม 2561 คณะกรรมการกำหนดราคากลาง  
วัสดุก่อสร้างโครงการดังกล่าว เห็นว่าราคาวัสดุเหมาะสมตามสภาพพื้นที่และช่วงเวลาดำเนินการจึงลงนามไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ  
( นายสุภชัย อูปนิทร์ )

ลงชื่อ   
( นางจิตราพร นามรัตนสี )

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ

ผู้อำนวยการกองช่าง   
กรรมการ ลงชื่อ   
( นายณัฐชนน ใจเย็น )  
นายช่างโยธาชำนาญงาน

ความเห็น.....

*นางสาววันเพ็ญ ยะสิน*

ลงชื่อ

*[Signature]*

หัวหน้าเจ้าหน้าที่

(นางสาววันเพ็ญ ยะสิน)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็น.....

*เห็นชอบ*

ลงชื่อ

*[Signature]*

เห็นชอบ

(นางนันทวรรณ ปัญญาพันธ์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

ความเห็น.....

อนุมัติ

ไม่อนุมัติ

ลงชื่อ

*[Signature]*

( นายไพศาล พุทธิมา )

นายกองค์การบริหารส่วนตำบล

กลุ่มงานงาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ : ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารศูนย์ประสานงานแหล่งท่องเที่ยวภาคเชียงราย

ปริมาณงาน : ปรับปรุงอาคารศูนย์ประสานงานแหล่งท่องเที่ยวภาคเชียงราย พร้อมซ่อมแซมอาคาร ขนาดกว้าง 5.00 เมตร ยาว 6.00 เมตร

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารศูนย์ประสานงานการท่องเที่ยวภาคเชียงราย หมู่ที่ 4 ต.เวียงเวียง อ.เมืองเชียงราย จ.เชียงราย

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : องค์การบริหารส่วนตำบลเวียง

กองส่วน : กองช่าง อบ.ต.เวียง

ประมาณราคาโดย นายณัฐชนน ไชยเงิน

22 มีนาคม 2561

ป.ร. 4 หน้าที่ 1 / 5

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		จำนวนเงิน	ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวน		ราคาหน่วยละ	จำนวน		
1	หมวดงานซ่อม									
	- รื้อถอนห้องภายในอาคารเดิม 1 x 2 เมตร	-	-	-	-	-	-	-	-	
	- รื้อถอนฝ้าเพดานทั้งหมด ในอาคาร,นอกอาคาร	258.70	ตร.ม.	-	-	-	35.00	9,054.50	9,054.50	
	- รื้อกระเบื้องหลังคาหลัง	357.26	ตร.ม.	-	-	-	20.00	7,145.20	7,145.20	
	- รื้อถอนผนังวงขนาด 1.20 x 1.30 เมตร	18.72	ตร.ม.	-	-	-	100.00	1,872.00	1,872.00	
	- รื้อถอนกระเบื้องปูพื้น+กระเบื้องผนังห้องน้ำ	9.50	ตร.ม.	-	-	-	40.00	380.00	380.00	
	- รื้อถอนผนังห้องน้ำเดิม	12.90	ตร.ม.	-	-	-	60.00	774.00	774.00	
	- รื้อถอนประตู 4 ชุด	18.20	ตร.ม.	-	-	-	100.00	1,820.00	1,820.00	
	<b>รวมหมวดวิศวกรรมโครงสร้าง</b>							<b>21,045.70</b>	<b>21,045.70</b>	
2	หมวดวิศวกรรมเครื่องจักร									
2.1	งานคอนกรีตฐานราก									
	- จุดดินถมกลับ	4.05	ตร.ม.	-	-	-	125.00	506.25	506.25	
	- ทราซชอยบรอนท์ฐานราก	0.30	ตร.ม.	210.28	-	63.08	91.00	27.30	90.38	
	คอนกรีตหยาบ	0.15	ตร.ม.	1,682.24	-	252.33	398.00	59.70	312.03	
	คอนกรีต 1 : 2 : 4	0.60	ตร.ม.	1,775.70	-	1,065.42	391.00	234.60	1,300.02	
	- เหล็กเสริม SD - 40 Dia 12 มม.	0.04	ตัน	20,768.43	-	830.73	3,300.00	132.00	962.73	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
	- วัสดุผูกเหล็ก	1.00	กก.	74.77	74.77	-	-	74.77	
	- ไม้แบบ	2.40	ตร.ม.	379.61	911.07	133.00	319.20	1,230.27	
	<b>รวมงานคอนกรีตฐานราก</b>				<b>3,197.40</b>	<b>-</b>	<b>1,279.05</b>	<b>4,476.45</b>	
2.2	<b>งานคอนกรีตเสาตอม่อเสาชั้น 1</b>								
	- คอนกรีต 1: 2: 4	0.38	ลบ.ม.	1,775.70	674.77	391.00	148.58	823.35	
	- เหล็กเสริม SR - 24 Dai 6 มม.	0.01	ตัน	21,891.05	218.92	4,100.00	41.00	259.92	
	- เหล็กเสริม SD - 40 Dai 12 มม.	0.03	ตัน	20,768.43	623.06	3,300.00	99.00	722.06	
	- วัสดุผูกเหล็ก	1.20	กก.	74.77	89.73	-	-	89.73	
	- ไม้แบบ	7.68	ตร.ม.	379.61	2,915.45	133.00	1,021.44	3,936.89	
	<b>รวมงานคอนกรีตเสาตอม่อ</b>				<b>4,521.93</b>	<b>-</b>	<b>1,310.02</b>	<b>5,831.95</b>	
2.4	<b>งานคอนกรีตพื้น</b>								
	- คอนกรีต 1: 2: 4	4.00	ลบ.ม.	1,775.70	7,102.80	391.00	1,564.00	8,666.80	
	- ไม้แบบ	2.60	ตร.ม.	379.61	987.00	133.00	345.80	1,332.80	
	- เหล็กเสริม SR - 24 Dai 6 มม.	0.090	ตัน	21,891.05	1,970.20	4,100.00	369.00	2,339.20	
	- วัสดุผูกเหล็ก	2.70	กก.	74.77	201.88	-	-	201.88	
	<b>รวมงานคอนกรีตพื้น</b>				<b>10,261.88</b>	<b>-</b>	<b>2,278.80</b>	<b>12,540.68</b>	
	<b>หมวดวิศวกรรมโครงสร้าง</b>				<b>17,981.21</b>	<b>-</b>	<b>4,867.87</b>	<b>22,849.08</b>	
3	<b>หมวดขุดลอก</b>								
	3.1 งานขุดลอก	387.26	ตร.ม.			-	-		
	เหล็ก [ 100x50x20x2.3 มม.	9.00	ฟุต	628.93	5,660.37	-	-	5,660.37	
	เหล็ก [ 125x50x20x2.3 มม.	12.00	ฟุต	645.44	7,745.28	-	-	7,745.28	
	เหล็กกล่อง 1"x1"x2 มม.	179.00	ฟุต	109.34	19,571.86	-	-	19,571.86	
	หลังคาที่จัดจ.38ม.	30.00	ตร.ม.	110.28	3,308.40	70.00	2,100.00	5,408.40	สิ้น

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวน		
	เชิงชายชั้นสูงป 6	70.20	ม.	130.84	9,184.97	45.00	3,159.00	12,343.97	เก็บ
	น็อคติงถึงตามห้องพัก	1.00	กล่อง	200.93	200.93	-	-	200.93	
	กระบือเหล็กท่อนกรีด	4,257.00	แผ่น	12.15	51,722.55	-	-	51,722.55	
	กรวยหิน โป๊ยคอนกรีต	245.00	แผ่น	35.98	8,815.10	-	-	8,815.10	
	ท่อน้ำคอนกรีต-ปิดปลาย	69.00	แผ่น	35.98	2,482.62	-	-	2,482.62	
	ครอบปิดหัวคอนกรีต	5.00	แผ่น	56.31	281.55	-	-	281.55	
	ท่ลูตเหล็กท่อนกรีด	17.00	กล่อง	199.06	3,384.02	-	-	3,384.02	เก็บ
	ค้ำแรงรับรู้งู ไตรงเหล็ก	387.26	ตร.ม.	-	-	91.50	35,435.00	35,435.00	คิดค่าแรง 450%
	ค้ำแรงมุมระเบียงเหล็ก	387.00	ตร.ม.	-	-	74.00	28,638.00	28,638.00	
	<b>รวมงานข้อ 3.1</b>				<b>112,357.65</b>	<b>-</b>	<b>69,332.00</b>	<b>181,689.65</b>	
	3.2 งานฝ้าเพดานและงานตกแต่ง								
	ฝ้าเพดานยี่สิบสี่เหลี่ยม ม.มีเยื่อใยยี่สิบสี่	156.00	ตร.ม.	247.67	38,636.52	92.00	14,352.00	52,988.52	ใช้ราคาแบบวิธีอื่น
	ฝ้าเพดานสมาทบอร์ด 6 มม. โครงทำโลหะชุบสีอะซี	100.00	ตร.ม.	212.62	21,262.00	92.00	9,200.00	30,462.00	ใช้ราคาแบบวิธีอื่น
	<b>รวมงานข้อ 3.2</b>				<b>59,898.52</b>		<b>23,552.00</b>	<b>83,450.52</b>	
	3.3 งานผนังและงานตกแต่ง								
	ผนังก่อซีเมนต์ทับถือ	2.70	ตร.ม.	87.84	237.16	80.00	216.00	453.16	
	ผนังงานปูนเปียก	5.40	ตร.ม.	50.05	270.25	82.00	443.00	713.25	
	<b>รวมงานข้อ 3.3</b>				<b>507.41</b>	<b>-</b>	<b>659.00</b>	<b>1,166.41</b>	
	3.4 งานพื้นและตกแต่ง								
	ผิวท่กระเบื้อง 12"x12"ผิวเรียบ	156.00	ตร.ม.	254.95	39,772.21	158.00	24,648.00	64,420.21	
	ผิวท่กระเบื้อง 12"x12"ผิวหยาบ	76.00	ตร.ม.	254.95	19,376.21	158.00	12,008.00	31,384.21	
	<b>รวมงานข้อ 3.4</b>				<b>59,148.42</b>	<b>-</b>	<b>36,656.00</b>	<b>95,804.42</b>	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวน		
<b>3.5 งานพื้นเวที</b>									
	โครงสร้างพื้นเวทีก่ออิฐ ขนาด 2x2 นิ้ว ทบ 2.3 มม.	7.00	ห้อง	490.65	3,434.55	-	-	3,434.55	เตียง
	พื้นไม้ดีด ทบ 0.15 ม. (ขนาดไม้ดีดกว้าง 1.2x2.40 ม.)	3.00	แผ่น	532.71	1,598.13	-	-	1,598.13	เตียง
	ตะปูเกลียวลายเขาวัว	1.00	กล่อง	135.51	135.51	-	-	135.51	เตียง
	พื้นผิวเวทีปูพรมดีด	8.00	ตร.ม.	98.13	785.04	-	-	785.04	เตียง
	ตัวไม้ 1 นิ้ว	9.00	ม.	107.47	967.23	-	-	967.23	เตียง
	ค่าแรงประกอบโครงสร้างเวที	8.00	ม.	-	-	167.00	1,336.00	1,336.00	
	<b>รวมงานข้อ 3.4</b>				<b>6,920.46</b>		<b>1,336.00</b>	<b>8,256.46</b>	
<b>3.5 งานประติมากรรมต่าง</b>									
	D1	1.00	ชุด	9,250.00	9,250.00	-	-	9,250.00	พร้อมติดตั้ง
	D2	1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	พร้อมติดตั้ง
	D3	-	ชุด	-	-	-	-	-	พร้อมติดตั้ง
	W 1	5.00	ชุด	1,950.00	9,750.00	-	-	9,750.00	พร้อมติดตั้ง
	W 2	6.00	ชุด	1,950.00	11,700.00	-	-	11,700.00	พร้อมติดตั้ง
	<b>รวมงานข้อ 3.5</b>				<b>35,200.00</b>			<b>35,200.00</b>	
<b>3.6 งานทาสี</b>									
	งานทาสีพลาสติกชนิดทาสีภายนอก	587.40	ตร.ม.	-	-	31.50	18,503.00	18,503.00	
	งานทาสีพลาสติกชนิดทาสีภายใน	12.00	กระป๋อง	457.94	5,495.28	-	-	5,495.28	
	งานทาสีพลาสติกชนิดทาสีภายใน	44.00	กระป๋อง	247.66	10,897.04	-	-	10,897.04	
	งานทาสีเหล็กกันสนิม	4.00	กระป๋อง	300.00	1,200.00	-	-	1,200.00	
	<b>รวมงานข้อ 3.6</b>				<b>17,592.32</b>			<b>36,095.32</b>	
	<b>รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม</b>				<b>284,704.32</b>		<b>148,702.00</b>	<b>441,662.78</b>	
<b>4 หมวดงานไฟฟ้า</b>									
	โคมไฟแบบตะแกรง พร้อมหลอดขนาด 2*36 วัตต์	13.00	ชุด	653.27	8,492.00	135.00	1,755.00	10,247.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วย	จำนวน		
	โคมไฟพร้อมชุดขั้วเปลี่ยนพร้อมหลอดขนาด 1*36 วัตต์	11.00	ชุด	232.71	2,559.00	115.00	1,265.00	3,824.00	
	สายเคเบิล THW สายทองแดงขนาด 1.5 ตร.มม.	4.00	ม้วน	436.45	1,745.00	500.00	2,000.00	3,745.00	ม้วน 100 เมตร
	สายเคเบิล THW สายทองแดงขนาด 2.5 ตร.มม.	5.00	ม้วน	650.00	3,250.00	700.00	3,500.00	6,750.00	ม้วน 100 เมตร
	เคเบิลขนาด 1.5 A - 250 V	12.00	ชุด	29.28	351.00	-	-	351.00	
	สวิทช์ไฟฟ้าทางเดียว	12.00	ชุด	29.28	351.00	-	-	351.00	
	ท่อร้อยสายไฟ	20.00	เส้น	47.00	940.00	-	-	940.00	ม้วน 100 เมตร
	ซีเมนต์	40.00	ตัว	9.00	360.00	-	-	360.00	ม้วน 100 เมตร
	ท่อสามชั้น	20.00	เมตร	15.00	300.00	-	-	300.00	
	คอนกรีต	40.00	ตัว	5.00	200.00	-	-	200.00	
	กล่องเมตร	20.00	ตัว	20.00	400.00	-	-	400.00	
	คีมมือหักท่อ	50.00	ตัว	3.00	150.00	-	-	150.00	
	รวมสินค้าอื่น ๆ	20.00	เส้น	80.00	1,600.00	-	-	1,600.00	
	ชุดทดสอบ	2.00	กล่อง	15.00	30.00	-	-	30.00	
	<b>รวมหมวดงานไฟฟ้า</b>				<b>20,728.00</b>		<b>8,520.00</b>	<b>29,248.00</b>	
	<b>รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานก่อสร้าง</b>				<b>323,413.53</b>		<b>183,135.57</b>	<b>514,805.56</b>	

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในการจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงต่อเติมอาคารศูนย์ประสานงานแหล่งท่องเที่ยวหวาดเชียงราย
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๖๕๐,๐๐๐บาท(หกแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)
๓. ลักษณะงาน โดยสังเขป จ้างโครงการปรับปรุงต่อเติมอาคารศูนย์ประสานงานแหล่งท่องเที่ยวหวาดเชียงราย หมู่ที่ ๕ ตำบลรอบเวียง พร้อมต่อเติมอาคาร ขนาดกว้าง ๕.๐๐ เมตร ยาว ๖.๐๐ เมตร (รายละเอียดตามปริมาณงานและแบบแปลนของ อบต.รอบเวียงกำหนด) สถานที่ก่อสร้าง อาคารศูนย์ประสานงานแหล่งท่องเที่ยวหวาดเชียงราย หมู่ที่ ๕ ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัด เชียงราย (พิกัด N ๑๙.๙'๑๖.๒๑๑๓ E ๙๙.๙'๙'๑๙๙๙)
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ๖๕๐,๐๐๐บาท  
(หกแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)
๕. บัญชีประเมินราคากลาง .....

  - ๕.๑ แบบ ปร. ๔
  - ๕.๑ แบบ ปร. ๕ -

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
  - ๖.๑ นายศุภชัย ชูบพันธ์ ตำแหน่งผู้อำนวยการกองช่าง เป็นประธานกรรมการ
  - ๖.๒ นางจิตราพร นามรัตน์สี ตำแหน่งนักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ เป็นกรรมการ
  - ๖.๓ นายณัฐชนน ใจเย็น ตำแหน่งนายช่างโยธาชำนาญงาน เป็นกรรมการ